

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości  
przeznaczonej do wydzierżawienia  
na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3, art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2016 r., poz. 446), art.13 ust.1 oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2015 r. poz.1774, poz.1777, 2016 r., poz.65) oraz w związku z uchwałą Nr XL/444/14 Rady Gminy Ozorków z dnia 6 marca 2014 r. r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia, **Wójt Gminy Ozorków**

zarządza, co następuje :

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ozorków przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej w celu zawarcia umowy, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ozorków na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



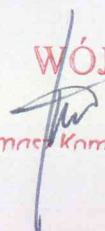
**WÓJT**  
  
Tomasz Komorowski

Załącznik do Zarządzenia  
Wójta Gminy Ozorków  
Nr 440/2016  
z dnia 17 maja 2016 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia  
na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Oznaczenie                                                                                                                                                   | Treść                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                | Część działki nr 22/1 obręb i miejscowość Leśmierz<br>Kw. Nr LD1G/00095229/1                                                                                                                                                                                                      |
| 2.  | Powierzchnia nieruchomości                                                                                                                                   | 18 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.  | Opis nieruchomości                                                                                                                                           | Działka o pow.615 m <sup>2</sup> , nieogrodzona                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                    | Znajduje się w terenach rolnych oznaczonych w planie symbolem K24RP.<br>Działka oddana na cele garażowe.                                                                                                                                                                          |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                        | Nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6.  | Cena nieruchomości                                                                                                                                           | Nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego                                                                                          | Nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy                                                                                                       | Czynsz roczny w wysokości 23,40 zł + podatek VAT 23%                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat                                                                                                                                       | kwartalnie tj. do 15 dnia ostatniego miesiąca danego kwartału                                                                                                                                                                                                                     |
| 10. | Zasady aktualizacji                                                                                                                                          | Zgodnie z Zarządzeniem Nr 438/2016 Wójta Gminy Ozorków z dnia 10 maja 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Ozorków lub pozostających w jej posiadaniu – na cele inne niż mieszkaniowo - rekreacyjne |
| 11. | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę                                                | Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat                                                                                                                                                                                                                                |
| 12. | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | Nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 17.05.2016 r. do dnia 7.06.2016 r., oraz na stronach internetowych urzędu, natomiast informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na tablicy ogłoszeń w urzędzie Gminy.

**WÓJT**  
  
Tomasz Komarowski



**INFORMACJA**  
**o wywieszeniu wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.**

**Wójt Gminy Ozorków** informuje, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j.: Dz.U. z 2015 r. poz.1774, poz.1777, 2016 r., poz.65) sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Leśmierz, oznaczonej jako działka nr 22/1 przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej. Wykaz wywieszony został na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Ozorków, ul. Wigury 14, a także na stronach internetowych urzędu w dniach od 17.05.2016 r. do 7.06.2016 r.

  
**WÓJT**  
**Tomasz Kmornowski**