

**UCHWAŁA NR XXXII/223/26
RADY GMINY OZORKÓW**

z dnia 3 września 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
fragmentu obrębu Sokolniki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912, z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, z 2023 r. poz. 1688, z 2026 r. poz. 781, poz. 912, z 2023 r. poz. 1688) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Sokolniki.

2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego oznaczono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

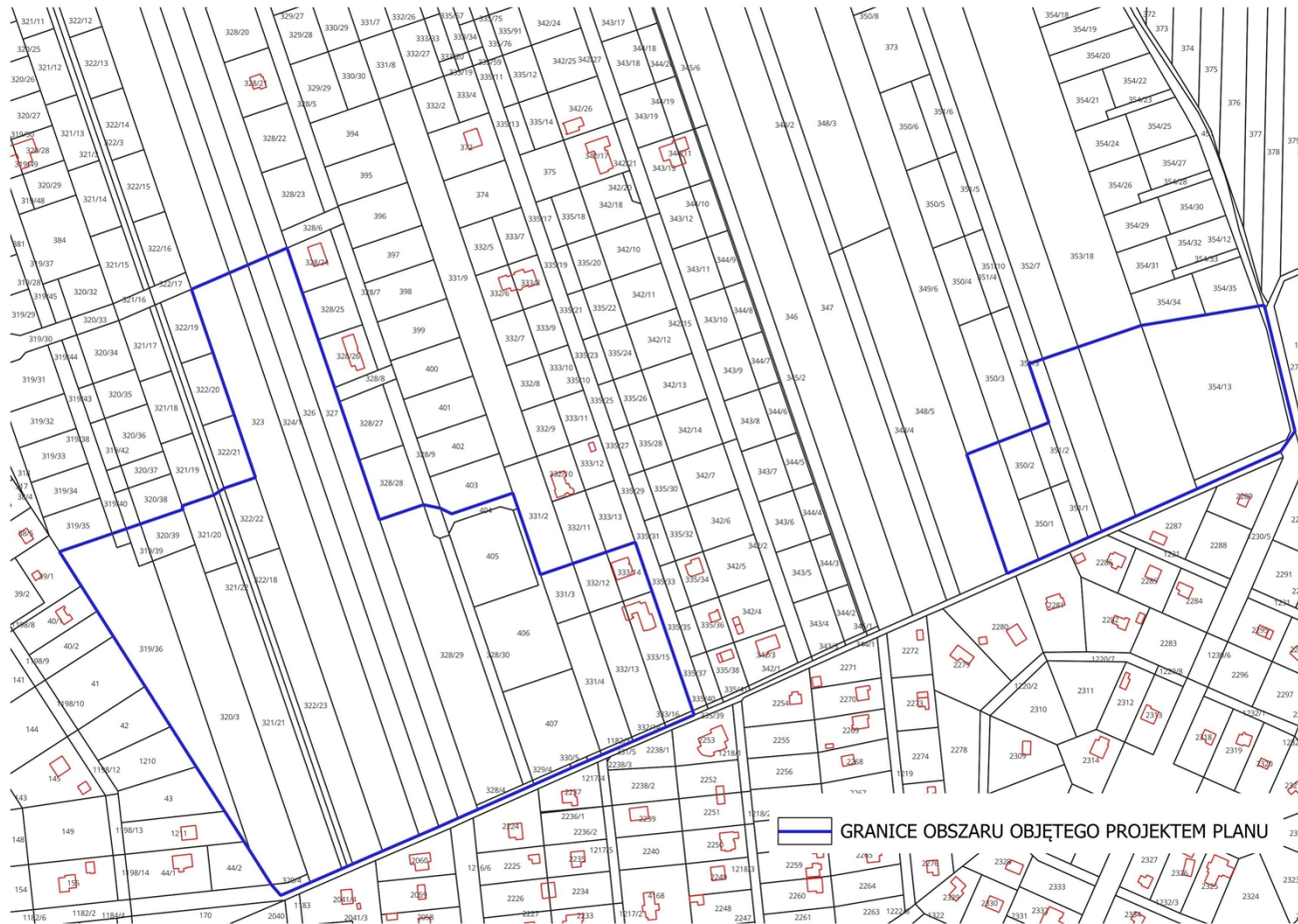
§ 2. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ozorków.

§ 3. 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Ozorków

Anna Sowińska

Załącznik do uchwały nr XXXII/223/26
Rady Gminy Ozorków
z dnia 3 września 2026 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2026 r. poz. 538 ze zm.) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Ozorków dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu.

O sporządzenie planu miejscowego z przeznaczeniem działek na cele zabudowy mieszkaniowej wniesli właściciele działek w granicach obszaru objętego projektem planu.

Obszar objęty projektem planu sąsiaduje z wyznaczonymi w planach miejscowych terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W związku z powyższym uznano, iż zasadnym jest sporządzenie planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego nie przesądza o rozwiązaniach, które zostaną przyjęte w planie miejscowym. Zostaną one wypracowane w trakcie sporządzenia projektu planu, w tym w ramach udziału społeczeństwa.