

Zarządzenie nr 342/2012

Wójta Gminy w Ozorkowie z dnia 02 października 2012 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazu nieruchomości, oznaczonej numerem działki 836 położonej w obrębie i miejscowości Sokolniki - Las, przy ulicy Kapitana Żwirki Franciszka nr 8 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Ozorków.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 art. 38 ust. 1 i 2, art.39 ust.1,2 i 3, art. 40 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. Nr 908) oraz uchwały Nr XXIII/220/12 Rady Gminy w Ozorkowie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości, położonych w obrębie w miejscowości Sokolniki Las stanowiących własność Gminy Ozorków, Wójt Gminy w Ozorkowie

zarządza co następuje :

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości zawarty w załączniku 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ogłasza się przetarg pisemny nieograniczony na warunkach określonych w załączniku nr 2 do zarządzenia (regulamin wywieszony na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie) oraz na stronie internetowej www.ug-ozorkow.pl
- § 3. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu wraz z załącznikami na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej ozorkow.bipst.pl a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy w Ozorkowie
Władysław Sobolewski -/

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy w Ozorkowie
Nr 342/2012
z dnia 02.10.2012r.**

Wykaz nieruchomości :

Lp.	ozn. działki Nr księgi wieczystej	Pow. - m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i i sposób jej zagospodarow ania	Cena wywoławcza netto
1.	836 LD1G/000 42966/3	1663	Obręb i miejscowość Sokolniki- Las, ul. Kapitana Żwirki Franciszka nr 8. Działka jest ogrodzona siatką na metalowych słupkach- około 158 mb. Na działce gruntu usytuowany jest budynek rekreacyjny drewniany o powierzchni 33,64 m ² oraz budynek drewniany gospodarczy o powierzchni 7,9 m ² .Wartość naniesień 9 690,00 zł. Działka obciążona jest prawem dzierżawy do dnia 31 stycznia 2013 roku.	- budownictwo mieszkalne jednorodzinne i letniskowe oznaczona w planie symbolem 41 MN - zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinny m lub letniskowym	Cena nieruchomości netto: 87 690,00 zł

Do ceny zaoferowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pk.2. upływa w dniu 22.10.2012r.Zgodnie z powołanym artykułem pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden

z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art.35 ust.1...;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem teminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1..;

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie w dniach od 02.10.2012r., do dnia 22.10.2012r. oraz podano do Biuletynu Informacji Publicznej na stronie internetowej www.ug-ozorkow.pl