

**Wójta Gminy Ozorków
z dnia 2 maja 2017 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym w celu zawarcia kolejnej umowy.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2016 r., poz.446, poz.1579, poz.1948, z 2017 r. poz.730) art.13 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz.2260) oraz w związku z uchwałą Nr XL/355/17 Rady Gminy Ozorków z 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Modlna stanowiącej własność Gminy Ozorków,
Wójt Gminy Ozorków

zarządza, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Modlna przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu wraz z załącznikiem na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz na stronach internetowych urzędu, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości,

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wójt Gminy Ozorków
[Signature]
Tomasz Komorowski

Załącznik do Zarządzenia
Nr 697/2017
Wójta Gminy Ozorków
z dnia 2 maja 2017 roku

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 5 lat
w drodze bezprzetargowej w celu zawarcia kolejnej umowy**

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 387 KW Nr LD1G/00067883/8, część działki nr 385 KW Nr LD1G/00056637/9, część działki nr 386 KW Nr LD1G/00019258/7 miejscowość i obręb Modlna, gm. Ozorków
2.	Powierzchnia nieruchomości	2.4288 ha
3.	Opis nieruchomości	Składowisko odpadów komunalnych
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Znajduje się w terenach wysypiska śmieci oznaczonych w planie symbolem U29NU
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	1 500,00 zł rocznie + podatek VAT w wysokości 23%
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 30 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiana stawki czynszu – w drodze negocjacji w formie pisemnej – aneksu do umowy dzierżawy.
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa zostanie zawarta na okres 5 lat z dotychczasowym dzierżawcą.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie w dniach od 2 maja 2017 r. do dnia 23 maja 2017 r. oraz na stronach internetowych urzędu.

Wójt Gminy Ozorków

Tomasz Komorowski

INFORMACJA
o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy

Wójt Gminy Ozorków informuje, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j.: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz.2260), sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Modlna, gm. Ozorków, oznaczonej jako działka nr 387, część działki nr 385, część działki nr 386, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wykaz wywieszony został na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Ozorków w Ozorkowie ul. Wigury 14, a także na stronach internetowych urzędu w dniach od 2 maja 2017 r. do dnia 23 maja 2017 r.

Wójt Gminy Ozorków

Tomasz Komorowski